



Jerichower Land

Ein neues Vierkant-Blockhaus der Holzbau-Profis aus dem Jerichower Land steht allen Interessierten zur Besichtigung zur Verfügung. Auf zwei Etagen bietet es viel Raum, echt finnische Gewerke und eine solide Blockhaus-Lösung.

Genthin ist ein kleines Städtchen mit rund 15.000 Einwohnern in Sachsen-Anhalt, hundert Kilometer westlich von Berlin. Touristen genießen die ruhige Waldlandschaft und die Auen entlang der Elbe, des Elbe-Havel-Kanals, bis hin zur Havel. Die Landschaft ist ursprünglich und abwechslungsreich. Hier gibt es viele historische Denkmäler und in den Schutzgebieten leben Biber, Großtrappen, Schwarzstörche und Wanderfalken. Zahlreiche Kanäle und Seen bilden prächtige Biotop.

Das so genannte Jerichower Land ist auch 16 Jahre nach der deutschen Wie-



Dank großer finnischer Markenfenster sind alle Räume gut ausgeleuchtet.

dervereinigung ein strukturschwaches Gebiet. Hier wird der klassische Steinbau oft selbst gemauert, da kann der Blockbau preislich kaum konkurrieren. Doch die Einheimischen wissen den Blockhausbau zu schätzen. Wie sich der Blockhausbau un-



Tannengrüne Fensterfront.



ter diesen Umständen realisieren lässt, zeigt das finnische Musterhaus der Blockhaus-Profis um Werner Schönemann.

Sinn für's Praktische

Seit über zehn Jahren baut das Team von vier Spezialisten in Genthin und im Großraum Berlin Blockhäuser eines finnischen Markenherstellers. Mit ihrem 160 qm großen Musterhaus setzen die Fachleute einen Maßstab für sinnvolle Raumteilung und Gebäudenutzung. Alle Innenwände sind als Leichtbau ausgeführt. So lässt sich das Haus von 9 mal 11,5 m Grundfläche spielend leicht individuell aufteilen.



Das Team der Blockhausprofis um Werner Schönemann (l.) aus Genthin.



Gemütliche Essecke in der Küche mit Ausgang zur Terrasse.



Finnische Treppe, Türen und Paneele für die Wand- und Deckenverkleidung.

Das zweigeschossige Musterhaus hat im Erdgeschoss eine Küche, ein geräumiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein großes Bad. Auf der oberen Etage befindet sich ein Besprechungsraum, in dem sich Besucher über die Besonderheiten des Blockbaus informieren können. Alle Innenwände sind hier mit runder Blockpaneele verkleidet.

Das Dach des einschaligen, aus 20 cm starken Leimholzbohlen gebauten Hauses wird von preisgünstigen Studiobindern getragen. Diese überspannen das Obergeschoss ohne die sonst störenden Stützpfeiler. Daher lässt sich der Raum im Obergeschoss besonders leicht aufteilen und kann im Musterhaus ausgezeichnet für Besprechungen am großen Tisch benutzt werden. Dass dieses Konzept auch familientauglich ist, beweisen die jungen Gäste des Musterhauses: Zum Spielen nehmen sie gerne die gesamte Fläche des Dachgeschosses in Beschlag.



Der Steg zum Hauseingang lässt sich auch per Rollstuhl befahren.



Alle Räume wurden behinderten- und kindgerecht geplant.

Als finnisches Musterhaus entspricht es in jedem Detail den Häusern seines Herkunftslands. Alle Elemente, wie Fenster, Türen, Treppen, Paneele und die Terrasse stammen aus Finnland und sind im typischen Stil gebaut. Die Fenster und Türen sind in kräftigem Tannengrün gehalten, was den warmen Holzton des Hauses aus Polarkiefer hübsch kontrastiert und sich harmonisch in den baumreichen Garten einpasst.

Finnisch und schlüsselfertig

Das schicke Kiefernblockhaus kann auf Wunsch bezugsfertig als 'Turn Key'-Modell geliefert werden. 'Turn-Key' ist die englische Bezeichnung für schlüsselfertiges Bauen. Dabei übernimmt der Hersteller bis zur Schlüsselübergabe die volle Verantwortung. Der Bauherr muss lediglich seine Vorstellungen, zum Beispiel bezüglich der gewünschten Raumplanung, mit dem Produzenten absprechen.

Ohne Zweifel stellt das finnische Blockhaus im Jerichower Land eine interessante Abwechslung zu den üblichen Steinhäusern dar.

Weitere Informationen

Kontio Neue Bundesländer
Karower Straße 62b
D-39307 Genthin
Telefon 0049-(0)3933-803678
Internet www.blockhaus-profi.de